**PODER ESPECIAL CACELACIÓN AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR**

(NOMBRE CONYUGE NO PROPIETARIO) mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía (# NÚMERO DE CEDULA), de estado civil (ESTADO CIVIL), domiciliado en Medellín, actuando en calidad de cónyuge del señor(a) (NOMBRE DEL PROPIETARIO), me permito manifestar que conozco de la promesa y del contrato de compraventa celebrado sobre el siguiente inmueble:

(Describir inmueble, dirección y ciudad, matrícula inmobiliaria, código catastral(Chip))

Igualmente, y teniendo en cuenta que el inmueble anteriormente mencionado se encuentra afectado a vivienda familiar, autorizo de manera expresa se suscriba escritura de desafectación del mismo.

Para tales fines, confiero poder especial, amplio y suficiente la señora PAOLA LUCIA RUEDA DAZA identificada con cedula de ciudadanía número 43.729.903 (MEDELLÍN) el señor STEFFANO PUCCINI RODRIGUEZ identificado con cedula de ciudadanía número 1.047.458.836 (BOGOTÁ) para que, en mi nombre y representación declarar bajo gravedad de juramento que mi estado civil es (ESTADO CIVIL) y suscriba la respectiva escritura de cancelación de afectación vivienda familiar que pesa sobre el inmueble antes mencionado.

Mi apoderado queda facultado también para otorgar escritura pública de aclaración si a ello hubiere lugar, y en general para todos los actos lícitos necesarios para el cumplimiento del presente mandato de manera que no quede sin representación para los fines establecidos en este escrito.

Atentamente,

Poderdante: Apoderado

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

C.C. No. C.C. No.